СОВЕТ

БОЛЬШЕДМИТРИЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 05 июня 2020 года № 38/79 с. Большая Дмитриевка

О внесении изменений в Решение Совета Большедмитриевского муниципального образования № 12/31 от 21 февраля 2019 года «О правилах благоустройства и содержания территории Большедмитриевского муниципального образования»

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Саратовской области от 29 июля 2009 года № 104-ЗСО «Об административных правонарушениях на территории Саратовской области», Устава Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области, рассмотрев информацию прокуратуры Лысогорского района, Совет Большедмитриевского муниципального образования РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила благоустройства и содержание территории Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Большедмитриевского муниципального образования от 21 февраля 2019 года № 12/31 «О Правилах благоустройства и содержания территории Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области» (далее – Правила благоустройства):

* 1. **Глава 2 «Санитарная очистка и благоустройство территории поселения»**

**Статья 4 «Малые архитектурные формы»**

пункт 4.6 «Малые архитектурные формы» изложить в новой редакции следующего содержания:

4.6.1. К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, стелы, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий (при их наличии).

4.6.2. Малые архитектурные формы должны соответствовать характеру архитектурного и ландшафтного окружения, а также элементам благоустройства территории, иметь высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохраняющие их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды.

4.6.3. Строительство или установка малых архитектурных форм согласовывается с администрацией Большедмитриевского муниципального образования.

4.6.4. При содержании физическими или юридическими лицами малых архитектурных форм, их ремонт и окраска должны быть согласованы с администрацией Большедмитриевского муниципального образования.

4.6.5. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производится не реже одного раза в два года.

4.6.6. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт – в случае повреждения.

4.6.7. Не допускается:

- использовать малые архитектурные формы не по назначению (сушка белья и т.д.);

- развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах;

- ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы;

- купаться в фонтанах и загрязнять их любыми способами.

**- пункт 4.10 «Детские площадки» изложить в новой редакции следующего содержания:**

4.10.1 Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и роликовых коньках.

4.10.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадокдолжно соответствовать требованиям нормативно-технических документов. Детские площадки должны быть размещены на участках жилой застройки, на озелененных территориях, в парках.

4.10.3. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок следует проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

4.10.4. Площадки для детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки следует устанавливать не менее 80 кв. м.

4.10.5. Оптимальный размер игровых площадок: для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м).

4.10.6. В условиях высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

4.10.7. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

Детские площадки рекомендуется изолировать от проездов полосой зеленых насаждений.

На территории детской площадки не должно располагаться элементов инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и др.), а также линии электропередач, трансформаторные будки.

На территории детской площадки запрещается проезд и размещение автотранспортных средств.

4.10.8. Во избежание травматизма не допускается наличие на территории детской площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). Прилегающие территории детских площадок должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

4.10.9. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны. Рекомендуется осветительное оборудование.

4.10.10. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое и др.) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек следует оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

4.10.11. Для сопряжения поверхностей площадки и газона должны применяться садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

4.10.12. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

**- пункт 4.11 «Спортивные площадки» изложить в новой редакции следующего содержания:**

4.11.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок следует вести в зависимости от вида специализации площадки.

4.11.2. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимается от 20 м до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) должны иметь площадь не менее 150 кв. м, школьного возраста (на 100 детей) - не менее 250 кв. м.

4.11.3. Рекомендуемый перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

4.11.4. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

4.11.5. Озеленение площадок рекомендуется размещать по периметру. Для ограждения площадки необходимо применять вертикальное озеленение.

4.11.6. На территории спортивной площадки запрещается проезд и размещение автотранспортных средств.

**Статью 3 дополнить пунктом 4.13 «Площадки отдыха»** следующего содержания:

4.13.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

4.13.2 Площадки отдыха на жилых территориях должны проектироваться из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно пункту 7.2.4 настоящих Правил. Не допускается объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

4.13.3. Рекомендуемый перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

4.13.4. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

4.13.5. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

**Статью 3 дополнить пунктом 4.14 «Площадки для выгула собак»** следующего содержания:

4.14.1. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах общегородских магистралей 1-го класса, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВ, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса рекомендуется согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

4.14.2. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамью, урну, осветительное и информационное оборудование.

4.14.3. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), обеспечивающую хороший дренаж, а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

4.14.4. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

4.14.5. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

4.14.6. Озеленение рекомендуется проектировать по периметру, выполнять из плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

**Статью 3 дополнить пунктом 4.15 «Размещение парковок»** следующего содержания:

4.15.1. Размещение парковок общего пользования должно осуществляться с учетом обеспечения экологической безопасности и снижения негативного воздействия на окружающую среду, здоровье и благополучие населения.

4.15.2. Назначение и вместительность (количество машино-мест) парковок общего пользования определяются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

4.15.3. К благоустройству площадок парковок устанавливаются следующие требования:

- обустройство твердых видов покрытия, элементов сопряжения поверхностей, разделительных элементов, информационного оборудования;

- организация освещения;

-сопряжение покрытия площадок парковок с проездом должно быть выполнено в одном уровне без укладки бортового камня.

4.15.4. На парковках общего пользования должны выделяться места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов, в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_351279/bb9003bca87ad91a43e61210b214a51373a689c4/#dst376) Российской Федерации.

4.15.5. Установка ограждений и иных конструкций, препятствующих использованию парковок общего пользования, за исключением платных парковок, не допускается.

4.15.6. Организация въезда транспортных средств на парковку общего пользования и выезда с нее, движение транспортных средств на парковке общего пользования должны осуществляться в соответствии с проектом организации дорожного движения.

4.15.7. Пользователи парковок общего пользования при размещении транспортных средств обязаны соблюдать правила пользования парковками общего пользования, установленные владельцами парковок. Владельцы парковок общего пользования обязаны размещать правила пользования парковками общего пользования в общедоступных местах для ознакомления.

Глава Большедмитриевского

муниципального образования М.Н. Тулипкалиев