СОВЕТ

БОЛЬШЕДМИТРИЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27 октября 2020 года № 45/89 с. Большая Дмитриевка

О внесении изменений в решение Совета Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района от 13 ноября 2017 года № 107/179«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большедмитриевского муниципального образования»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района, Совет Большедмитриевского муниципального образования РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района от 13 ноября 2017 года № 107/179 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большедмитриевского муниципального образования», изложив пункт 3 в новой редакции:

 «3. Установить ставки налога в следующих размерах:

 3.1. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/40622) 3.2.1 настоящего пункта.

 3.2. 0,3 процента в отношении:

 3.2.1. Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат.

3.2.2. Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

3.2.3. Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.

3.2.4. Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

 3.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/37827) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/3782102) Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

 3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

 2. Действие положений данных изменений распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

 4. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте администрации Большедмитриевского муниципального образования в сети «Интернет».

 5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Большедмитриевского муниципального образования.

Глава Большедмитриевского

муниципального образования М.Н. Тулипкалиев