

АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕДМИТРИЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2015 года

№ 43

село Большая Дмитриевка

О проведении открытых аукционных торгов
на право заключения договора аренды
земельного участка в Большедмитриевском
муниципальном образовании

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4000 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 64:19:120104:165, с разрешённым использованием: для сельскохозяйственного производства, находящегося по адресу: Саратовская область, Лысогорский район, Большедмитриевское МО, 1 км северо-восточнее с. Золотая Гора 31 декабря 2015 года (согласно приложению № 1).

2. Установить согласно пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, предусмотренного пунктом 1 настоящего постановления, в размере 15% кадастровой стоимости земельного участка 7852 рубля, что составляет 1178 рублей.

3. Определить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

3.1. Способ продажи – право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет на аукционе, открытого по форме подачи предложений о цене.

3.2. Начальный размер арендной платы в год – 1178 рублей.

3.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 35 рублей.

3.4. Сумма задатка устанавливается – 20% от начальной цены, что составляет 236 рублей.

3.5. Договор аренды земельного участка заключается с победителем не позднее 10 дней со дня подписания протокола.

4. Подготовку и проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды возложить на комиссию по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка согласно приложению № 2.

5. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона и информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, опубликование извещения путем размещения на официальном сайте администрации <http://bdmitrievkalgory64.Jimdo.com/> в сети Интернет, в печатном издании Лысогорского муниципального района газете «Призыв».

6. Победителю аукциона рекомендовать провести государственную регистрацию договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Глава Большедмитриевского
муниципального образования

М.Н.Тулипкалиев

Приложение № 1 к постановлению
администрации Большедмитриевского
муниципального образования
от 24 ноября 2015 года № 43

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК выставаемый на аукцион

№	Место расположения	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование	Срок, на который заключаетс я договор аренды	Площадь кв.м	Началь ная цена (руб. в год)	Размер здатка, руб.	Шаг аукциона руб	Обремен ения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	Саратовская область, Лысогорский район, Большедмитриевс кое МО, 1 км северо-восточнее с.Золотая Гора	64:19:120104:165	Земли сельскохозяй ственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	10 лет	4000	1178	236	35	нет

Глава Большедмитриевского
муниципального образования

М.Н.Тулипкалиев

СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению открытых аукционных
торгов, открытых по форме подачи предложения о цене на
право заключения договора аренды земельного участка в
Большедмитриевском муниципальном образовании

Комиссия в составе:

Тулипкалиев М.Н.- глава Большедмитриевского муниципального
образования Лысогорского муниципального района, председатель комиссии;
Долудин М.В. – помощник главы Большедмитриевского
муниципального образования Лысогорского муниципального района,
секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Задерко А.М. - главный специалист Большедмитриевского
муниципального образования Лысогорского муниципального района;
Бондаренко Н.П. - начальник экономического управления
администрации Лысогорского муниципального района (по согласованию);
Тихонова М.А. - начальник отдела по управлению имуществом
администрации Лысогорского муниципального района (по согласованию).

Глава Большедмитриевского
муниципального образования

М.Н.Тулипкалиев

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Подпись
1	Бондаренко Надежда Петровна	
2	Тихонова Марина Александровна	

Глава Большедмитриевского
муниципального образования

М.Н.Тулипкалиев