

СОВЕТ  
БОЛЬШЕДМИТРИЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2017 года

№ 107/179

Об установлении налога на имущество физических лиц  
на территории Большедмитриевского муниципального образования

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района, Совет Большедмитриевского муниципального образования РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории Большедмитриевского муниципального образования Лысогорского муниципального района налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога в следующих размерах:

3.1. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.2. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат);

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом).

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.3. 2,0 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

5. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте администрации Большедмитриевского муниципального образования в сети «Интернет».

6. Решения Совета Большедмитриевского муниципального образования от 11 ноября 2014 года № 32/58 «Об установлении налога на имущество физических лиц» считать утратившим силу с 1 января 2018 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Большедмитриевского муниципального образования.

Глава Большедмитриевского  
муниципального образования

М.Н. Тулипкалиев